



Vereinfachte Flurbereinigung Haar

Öffentliche Bekanntmachung

Feststellung der Wertermittlungsergebnisse

Im Vereinfachten Flurbereinigungsverfahren Haar werden die Ergebnisse der Bewertung der nachträglich zum Verfahren gezogenen Flurstücke sowie die Anpassung des Umrechnungsfaktors zum Stichtag der wertgleichen Abfindung gemäß § 32 des Flurbereinigungsgesetzes (FlurbG) festgestellt.

1. Die Feststellung der Wertermittlungsergebnisse erfolgt für die nachträglich zum Verfahren zugezogenen Flurstücke:

Gemarkung Neuhaus

Flur 11: 26, 27, 28, 29, 31/1, 34, 35, 36, 37, 38, 39/1, 42, 43, 44, 45, 46, 47/2, 49/1, 50/1, 54/5, 54/6, 54/8, 54/10, 59/1, 60/1, 86/1, 88/1, 91/5, 93/3, 93/4, 122/41, 123/33
Flur 17: 42/3

Gemarkung Stapel

Flur 8: 5/1, 7/1, 11/2, 11/3, 16, 17, 18/2, 18/3, 19, 20, 21/1, 24/1, 25/1, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 50/5, 60/2, 66/1, 67, 75, 76, 77, 86, 87/85, 88/85, 91/1
Flur 9: 19, 20, 21, 29/2, 30, 32/2, 32/4, 35/3, 37/2, 40/2, 43/3, 46/2, 48/3, 49/1, 49/3, 49/5, 51/2, 54/3, 57/5, 94/2, 94/3
Flur 10: 113/2

Gemarkung Groß Banratz

Flur 1: 22/2

Gemarkung Kolepant

Flur 3: 1/4, 5/3, 6/3, 7/3, 8/3, 9/3, 10/3, 14/2, 30/2, 30/3, 31/2

Gemarkung Sumte

Flur 3: 35/3, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48/2, 48/4, 49/2, 49/4, 50/2, 51/4, 51/5, 56/2, 56/4, 57/2, 58/2, 59/2, 100/2, 101, 102/2, 102/3, 102/5
Flur 18: 2, 10, 13, 15, 16, 17, 18

Gemarkung Viehle

Flur 1: 70/2, 71/2, 72/2, 72/4, 73/2, 73/4, 74/2, 74/4, 76/2, 77/2, 78/2, 93/2, 94/3, 94/4, 94/5, 94/7, 94/12, 94/14, 94/16, 94/18, 94/19, 94/21, 94/22, 95/4, 95/6, 96/1, 96/2, 97/1, 97/2, 98/1, 98/2, 99/2, 101/3, 102/2, 103/2, 103/3, 106/2, 123/3
Flur 15: 19, 23

2. Der Umrechnungsfaktor zum Stichtag der wertgleichen Abfindung wird mit 91 € pro Werteinheit festgestellt.

Punkt 8 des Wertermittlungsrahmens wird entsprechend fortgeschrieben:

Der Umrechnungsfaktor zur Ermittlung von Kapitalbeträgen für Geldabfindungen, Geldentschädigungen und Geldausgleichen wird in Anlehnung an den durchschnittlichen Verkehrswert für landwirtschaftlich genutzte Grundstücke zum 01.08.2010 – Stichtag der wertgleichen Abfindung – auf 91 €/Werteinheit festgesetzt.

Begründung

Die Wertermittlungsergebnisse haben gemäß § 32 FlurbG zur Einsichtnahme, Erläuterung und Anhörung am 26.01.2016 im Amt für regionale Landesentwicklung Lüneburg, Adolph-Kolping-Str. 12, 21337 Lüneburg ausgelegen. Es wurden keine Einwendungen vorgebracht. Die Ergebnisse werden festgestellt.

Hinweis:

Gemäß § 27a Abs. 2 Verwaltungsverfahrensgesetz wird diese öffentliche Bekanntmachung auch im Internet unter: <http://www.arl-ig.niedersachsen.de> eingestellt. Bitte folgen Sie dort dem Pfad „Aktuelles“, „Öffentliche Bekanntmachung“, „Zentralstandort Lüneburg“, „Vereinfachte Flurbereinigung Haar“.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Anordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe beim Amt für regionale Landesentwicklung, Auf der Hude 2, 21339 Lüneburg oder beim Amt für regionale Landesentwicklung, Adolph-Kolping-Straße 12, 21337 Lüneburg schriftlich oder zur Niederschrift Widerspruch erhoben werden.

gez. Kape

(S)

Dienstgebäude
Adolph-Kolping-Str. 12
21337 Lüneburg

Öffnungszeiten
Mo.-Fr. 8:30 - 12:00 Uhr
und nach Vereinbarung

Telefon
(04131) 8545 - 1240
Telefax
(04131) 8545 - 1204

E-Mail
Poststelle@arl-ig.niedersachsen.de
Internet
www.arl-ig.niedersachsen.de